REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE

COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE DEL REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE

Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'Articolo 1130, Comma 1, Numero 6 del Codice Civile

Condominio _____

Amministratore RAGIONIERE ALESSANDRO TRIOLO

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____ e residente in _____

via _____ civico _____ interno ____ CAP _____ prov_____

codice fiscale _____ partita IVA _____

telefono _____ *telefax* _____ *cellulare* _____

*recapito.corrispondenza.*_____

email _____

PEC _____

(compilare anche questo riquadro solo se si tratta di società)

in qualità di legale rappresentante della Società _____

con sede in _____ *via* _____ *civico* _____ *interno* ____

codice fiscale _____ *partita IVA* _____

telefono _____ *telefax* _____ *cellulare* _____

*recapito.corrispondenza*_____

email _____

PEC _____

in qualità di ☐ Proprietario ☐ Nudo Proprietario ☐ Altro _____ di numero _____ unità immobiliari site nel Condominio di _____

e consapevole:

1. che l'Articolo 1130, Comma 1, Numero 6 del Codice Civile impone ad ogni Condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati ivi dichiarati entro 60 giorni dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandomene ogni costo;
2. che a norma dell'Articolo 63, Comma 5 delle Disposizioni di Attuazione del Codice Civile chi cede diritti su unità immobiliari resta solidalmente obbligato con l'avente causa per i contributi maturati fino al momento in cui è trasmessa all'Amministratore copia autentica del titolo che determina il trasferimento del diritto;
3. che a norma dell'Articolo 1122 del Codice Civile il Condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'Amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile;
4. delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci,

attesta quanto indicato nelle pagine seguenti.

Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy), dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa.

La presente dichiarazione si compone di numero _____ pagine, inclusa la presente.

Luogo, _____, data _____.

Firma del Dichiarante _____

Firma degli altri Comproprietari/Contitolari _____

_____

_____

La presente dichiarazione DEVE essere inviata IN ORIGINALE e non può essere trasmessa a mezzo mail o fax.

IMMOBILE NUMERO UNO

DATI DELL'UNITA' IMMOBILIARE

sita in via _____ civico _____ interno _____

Iscritta al Catasto ☐ Urbano ☐ Terreni di _____ Sezione _____

Foglio _____ Map/Part _____ Subalterno _____ Categoria _____ Classe _____

Adibito a ☐ Abitazione ☐ Ufficio ☐ Box ☐ Posto Auto ☐ Cantina ☐ Negozio ☐ Altro _____

DATI ANAGRAFICI COMPROPRIETARI E TITOLARI DI ALTRI DIRITTI SULL'UNITA' IMMOBILIARE

☐ Non sussistono altri Proprietari/Nudi Proprietari ☐ Sono Proprietario ☐ Nudo Proprietario per la quota del _____

Dichiaro i dati anagrafici degli altri Proprietari/Nudi Proprietari ed altri eventuali titolari di diritti sull'immobile

PRIMA ANAGRAFICA

☐ Proprietario ☐ Nudo Pr.per la quota _____ ☐ Conduttore ☐ Leasing ☐ Usufruttuario ☐ Comodatario ☐ _____

cognome/ragione sociale _____

nome _____

nato/a a _____ il _____ e residente in _____

via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

recapito.corrispondenza _____

telefono _____ telefax _____ cellulare _____

email _____

PEC _____

SECONDA ANAGRAFICA

☐ Proprietario ☐ Nudo Pr.per la quota _____ ☐ Conduttore ☐ Leasing ☐ Usufruttuario ☐ Comodatario ☐ _____

cognome/ragione sociale _____

nome _____

nato/a a _____ il _____ e residente in _____

via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

recapito.corrispondenza _____

telefono _____ telefax _____ cellulare _____

email _____

PEC _____

TERZA ANAGRAFICA

☐ Proprietario ☐ Nudo Pr.per la quota _____ ☐ Conduttore ☐ Leasing ☐ Usufruttuario ☐ Comodatario ☐ _____

cognome/ragione sociale _____

nome _____

nato/a a _____ il _____ e residente in _____

via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

recapito.corrispondenza _____

telefono _____ telefax _____ cellulare _____

email _____

PEC _____

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITA' IMMOBILIARE

☑ Dichiaro che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati sono a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore

Firma del Dichiarante _____

Firma degli altri Comproprietari/Contitolari _____

_____

_____

IMMOBILE NUMERO DUE

DATI DELL'UNITA' IMMOBILIARE ☐ Segue dati anagrafici da scheda precedente

sita in via _____ civico _____ interno _____

Iscritta al Catasto ☐ Urbano ☐ Terreni di _____ Sezione _____

Foglio _____ Map/Part _____ Subalterno _____ Categoria _____ Classe _____

Adibito a ☐ Abitazione ☐ Ufficio ☐ Box ☐ Posto Auto ☐ Cantina ☐ Negozio ☐ Altro _____

DATI ANAGRAFICI COMPROPRIETARI E TITOLARI DI ALTRI DIRITTI SULL'UNITA' IMMOBILIARE

☐ Non sussistono altri Proprietari/Nudi Proprietari ☐ Sono Proprietario ☐ Nudo Proprietario per la quota del _____

Dichiaro i dati anagrafici degli altri Proprietari/Nudi Proprietari ed altri eventuali titolari di diritti sull'immobile

PRIMA ANAGRAFICA ☐ Dati anagrafici uguali ad unità immobiliare precedente

☐ Proprietario ☐ Nudo Pr.per la quota _____ ☐ Conduttore ☐ Leasing ☐ Usufruttuario ☐ Comodatario ☐ _____

cognome/ragione sociale _____

nome _____

nato/a a _____ il _____ e residente in _____

via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

recapito.corrispondenza _____

telefono _____ telefax _____ cellulare _____

email _____

PEC _____

SECONDA ANAGRAFICA ☐ Dati anagrafici uguali ad unità immobiliare precedente

☐ Proprietario ☐ Nudo Pr.per la quota _____ ☐ Conduttore ☐ Leasing ☐ Usufruttuario ☐ Comodatario ☐ _____

cognome/ragione sociale _____

nome _____

nato/a a _____ il _____ e residente in _____

via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

recapito.corrispondenza _____

telefono _____ telefax _____ cellulare _____

email _____

PEC _____

TERZA ANAGRAFICA ☐ Dati anagrafici uguali ad unità immobiliare precedente

☐ Proprietario ☐ Nudo Pr.per la quota _____ ☐ Conduttore ☐ Leasing ☐ Usufruttuario ☐ Comodatario ☐ _____

cognome/ragione sociale _____

nome _____

nato/a a _____ il _____ e residente in _____

via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

recapito.corrispondenza _____

telefono _____ telefax _____ cellulare _____

email _____

PEC _____

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITA' IMMOBILIARE

☑ Dichiaro che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati sono a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore

Firma del Dichiarante _____

Firma degli altri Comproprietari/Contitolari _____

_____

_____

IMMOBILE NUMERO TRE

DATI DELL'UNITA' IMMOBILIARE ☐ Segue dati anagrafici da scheda precedente

sita in via _____ civico _____ interno _____

Iscritta al Catasto ☐ Urbano ☐ Terreni di _____ Sezione _____

Foglio _____ Map/Part _____ Subalterno _____ Categoria _____ Classe _____

Adibito a ☐ Abitazione ☐ Ufficio ☐ Box ☐ Posto Auto ☐ Cantina ☐ Negozio ☐ Altro _____

DATI ANAGRAFICI COMPROPRIETARI E TITOLARI DI ALTRI DIRITTI SULL'UNITA' IMMOBILIARE

☒ Non sussistono altri Proprietari/Nudi Proprietari ☐ Sono Proprietario ☐ Nudo Proprietario per la quota del _____

Dichiaro i dati anagrafici degli altri Proprietari/Nudi Proprietari ed altri eventuali titolari di diritti sull'immobile

PRIMA ANAGRAFICA ☐ Dati anagrafici uguali ad unità immobiliare precedente

☐ Proprietario ☐ Nudo Pr.per la quota _____ ☐ Conduttore ☐ Leasing ☐ Usufruttuario ☐ Comodatario ☐ _____

cognome/ragione sociale _____

nome _____

nato/a a _____ il _____ e residente in _____

via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

recapito.corrispondenza _____

telefono _____ telefax _____ cellulare _____

email _____

PEC _____

SECONDA ANAGRAFICA ☐ Dati anagrafici uguali ad unità immobiliare precedente

☐ Proprietario ☐ Nudo Pr.per la quota _____ ☐ Conduttore ☐ Leasing ☐ Usufruttuario ☐ Comodatario ☐ _____

cognome/ragione sociale _____

nome _____

nato/a a _____ il _____ e residente in _____

via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

recapito.corrispondenza _____

telefono _____ telefax _____ cellulare _____

email _____ @ _____

PEC _____ @ _____

TERZA ANAGRAFICA ☐ Dati anagrafici uguali ad unità immobiliare precedente

☐ Proprietario ☐ Nudo Pr.per la quota _____ ☐ Conduttore ☐ Leasing ☐ Usufruttuario ☐ Comodatario ☐ _____

cognome/ragione sociale _____

nome _____

nato/a a _____ il _____ e residente in _____

via _____ civico _____ interno _____ CAP _____ prov _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

recapito.corrispondenza _____

telefono _____ telefax _____ cellulare _____

email _____

PEC _____

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITA' IMMOBILIARE

☑ Dichiaro che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati sono a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore

Firma del Dichiarante _____

Firma degli altri Comproprietari/Contitolari _____

_____

_____